

2025. szeptember 16.

Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal

dr. Bodnár Gréta
jegyző *P.K.*



A döntéshozatal módja: egyszerű / minősített többség

Véleményezésre megküldve:

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**

dr. Bodnár Gréta
jegyző *SK*



A napirend előterjesztőjének jóváhagyása:

Nagy Szabolcs
polgármester



Ambrózfalva Község Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Ikt.sz: Af/595-1/2025.

Tárgy: Ügyvédi megbízás tartozás behajtása
érdekében

Melléklet: Tényvázlat

Ambrózfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Ambrózfalva

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szegedi Törvényszék 6.Apk.2/2024/11. számú végzésével elrendelte annak a Cégközlönyben való közzétételét, hogy a 2024. november 8. napján jogerőre emelkedett végzésével az Ambrózfalva Község Önkormányzata (székhely: 6916 Ambrózfalva, Dózsa György utca 1.), ellen az adósságrendezés megindítását elrendelte.

Az adósságrendezési eljárás megindításának legfőbb oka az volt, hogy Ambrózfalva Község Önkormányzat bankszámláiról 2023. augusztus 31. napja és 2024. február 08. napja között több alkalommal, összesen 41.300.000,- Ft került átutalásra Csanádalberti Község Önkormányzat bankszámláira, jogalap nélkül.

A tartozás behajtása érdekében indokolt volt egy ügyvédi irodát felkérni, hogy a lehető leghatékonyabb megoldásokkal a leggyorsabb módon tudjon élni az önkormányzat.

Ezért az előterjesztés mellékletében szereplő tényvázlattal Ambrózfalva Község Önkormányzata megbízza Dr. Hajdú Gábor ügyvédet (6721 Szeged, József Attila sgt. 8. mfsz. 7.) a Csanádalberti Község Önkormányzatával szembeni igénye érvényesítésével kapcsolatos feladatok ellátásával, azzal, hogy az adós tartozása rendezése érdekében a Szegedi Törvényszéken Egyezségi kísérletre idézés iránti kérelmet terjesszen elő és az eljárás jogerős befejezéséig a jogi képviselőt lássa el, majd a jogi képviselőt folytassa a tartozás teljes rendezéséig.

Az ügyvédet a feladat ellátásáért a következő megbízási díj illeti meg:

- a bírósági eljárás befejezéséig a készkiadásokkal együtt 300.000,-Ft, valamint
- az eredményesen érvényesített és behajtott 37.800.000,-Ft-os követelés 2,5%-a.

Az egyösszegű megbízási díj a tényvázlat aláírásakor esedékes, míg a %-os összeg mindig megtérüléskor.

A Csanádalberti Község Önkormányzatával kötött egyezségi megállapodást Ambrózfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta, az abban foglaltakat eddig Csanádalberti Község Önkormányzata teljesítette.

Előzőekre tekintettel a következő határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Ambrózfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként dönt, hogy az adósságrendezési eljárás mielőbbi eredményes befejezése, valamint a Csanádalberti Község Önkormányzata részéről fennálló fizetési kötelezettség mielőbbi sikeres behajtása érdekében, az előterjesztés mellékletét képező tényvázlatnak megfelelően az abban részletezettek szerint megbízza Dr. Hajdú Gábor ügyvédet (6721 Szeged, József Attila sgt. 8. mfsz. 7.) a Csanádalberti Község Önkormányzatával szembeni igénye érvényesítésével kapcsolatos feladatok ellátásával.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízás aláírására és valamennyi szükséges intézkedés megtételére.

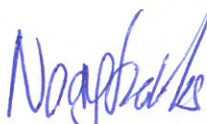
Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Ambrózfalva Község Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Ambrózfalvi Kirendeltség
- DUEL-CORP Tanácsadó Zrt. (székhely: HU 6722 Szeged, Béke utca 2. C.)
- Dr. Hajdú Gábor ügyvéd (6721 Szeged, József Attila sgt. 8. mfsz. 7.)
- Irattár

Ambrózfalva, 2025. szeptember 11.


Nagy Szabolcs
polgármester



TÉNYVÁZLAT

Amely felvételre került egyrészről

Ambrózfalva Község Önkormányzata (6916 Ambrózfalva, Dózsa György utca 1.),
képviselő: Nagy Szabolcs polgármester, *mint megbízó*
másrészről

Dr. Hajdú Gábor ügyvéd (6721 Szeged, József Attila sgt. 8. mfsz. 7.), *mint megbízott*
között a mai napon az alábbiak szerint:

1./ A megbízó megbízást ad a megbízott részére, hogy az Ütv-ben foglalt módon az alábbi tevékenységet lássa el:

Csanádalberti Község Önkormányzatával szembeni igény érvényesítése.

A felek előzményként rögzítik, hogy a megbízott 2025. január 10. napján a megbízó megbízásából már küldött egy felszólító levelet az adósnak a tartozás rendezése érdekében, mely alapján 1.800.000,-Ft-ot az adós már rendezett.

Időközben, 2025. júliusában, a megbízóval folytatott többszöri egyeztetést követően a megbízott személyesen is felvette a kapcsolatot az adóssal, vele is többször egyeztetett, melynek eredményeként az adós a megbízott által megküldött megállapodás tervezetét elfogadta, tartozását elismerte, annak teljesítéséről képviselőtestületi határozatot hozott és 5.000.000,-Ft újabb részteljesítést eszközölt.

A megbízóval előzetesen egyeztetetteknek megfelelően az ügyben egyezségi kísérletre idézés iránti kérelem kerül előterjesztésre a Szegedi Törvényszéken.

Az előterjesztés előfeltétele a megbízó és az adós rendelkezésére álló és általuk elfogadott Megállapodás aláírása, amit a megbízó vállal lebonyolítani és a megbízottnak átad, a megbízó által aláírt meghatalmazással együtt.

A fentiekre tekintettel a megbízó megbízza a megbízottat, hogy az adós tartozása rendezése érdekében a Szegedi Törvényszéken Egyezségi kísérletre idézés iránti kérelmet terjesszen elő és az eljárás jogerős befejezéséig a jogi képviseletet lássa el, majd a jogi képviseletet folytassa a tartozás teljes rendezéséig.

2./ A megbízók által átadott, a megbízott által átvett iratok jegyzéke:
Előzményi iratok.

3./ A megbízás időtartama: a tartozás rendezéséig

4./ Az ügyvédet illető megbízási díj: A bírósági eljárás befejezéséig a készkiadásokkal együtt 300.000,-Ft + az eredményesen érvényesített és behajtott 37.800.000,-Ft-os követelés 2,5%-a. Az egyösszegű megbízási díj a jelen tényvázlat aláírásakor esedékes, míg a %-os összeg mindig megtérüléskor. Ennek alapján az eddig befolyt összegek utáni díj számláját is megküldheti a megbízott a mai napon a megbízó részére.

5./ A megbízó a tényvázlat egy példányát átvette.

Szeged, 2025. augusztus 25.

.....
Ambrózfalva Község Önkormányzata megbízó

.....
Dr. Hajdú Gábor megbízott