

**Ambrózfalva Község Önkormányzat
Képviselő-testületi előterjesztés**

2025. november 25.

Tárgy: **Beszámoló az önkormányzat 2025. évi
adóbevételeinek alakulásáról,
felhasználásukról, az adórendeletek
felülvizsgálata**

Előterjesztő: Nagy Szabolcs, polgármester

Ügyiratszám: Af/746-1/2025.

Melléklet: -

Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző *S.K.*



A döntéshozatal módja: egyszerű / minősített többség

Véleményezésre megküldve: -

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**

.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző *S.K.*



**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**

.....
Nagy Szabolcs
polgármester

Nagy Szabolcs



Ambrózfalva Község Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Ikt.sz: Af/746-1/2025.

Tárgy: Beszámoló az önkormányzat
2025. évi adóbevételeinek alakulásáról,
felhasználásukról, az adórendeletek
felülvizsgálata

Ambrózfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Ambrózfalva

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Képviselő-testület!

Hazánkban a demokratikus választással létrejöttek az önszervező helyi hatalomgyakorlás szervezeti kereteit megteremtő önkormányzatok. A települési önkormányzatok alapvető feladata — a közhatalom helyi közügyekben való gyakorlása mellett — a helyi közszolgáltatások biztosítása.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény pontosan meghatározza azon helyi közügyeket, helyi feladatokat, melyeket az önkormányzatoknak kötelezően kell ellátniuk, ezeken felül a helyi önkormányzatok forrásaikhoz mérten önként is vállalhatnak további feladatokat.

E feladatoknak a helyi sajátosságokhoz és igényekhez igazítható ellátása elengedhetetlenné teszi az önkormányzatok önálló gazdálkodása feltételeinek megteremtését. A gazdasági önállósulás egyik eszköze a helyi adók rendszere. Ez a települési önkormányzat számára lehetőséget teremt a helyi szuverén adóztatási jog gyakorlására, s ezzel együtt a helyi adópolitika kialakítására.

Ambrózfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete - élve az Alaptörvény és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény adta lehetőségekkel -, a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 16/2015. (XI.23.) és a helyi iparüzési adóról szóló 17/2015. (XI.23.) önkormányzati rendeleteivel szabályozza Ambrózfalva község illetékességi területén hatályos helyi adók rendszerét, mely az önkormányzat költségvetésének stabilitásában, kiszámíthatóságában lényeges szerepet játszik.

Helyi adók rendszere

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az önkormányzat illetékességi területén helyi adókat, valamint települési adókat vezethet be.

Az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben nevesített helyi adókat vagy azok valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit. Az adómegállapítási jog továbbá kiterjed az adó

bevezetésének időpontjára, az adómaximumot figyelembe véve az adó mértékére, a kedvezmények, mentességek meghatározására.

Ambrózfalva községben a helyi adókról szóló törvény felhatalmazása alapján az alábbi helyi adónemek kerültek bevezetésre:

- magánszemély kommunális adója
Kommunális adókötelezettség terheli az építmény tulajdonos, valamint telektulajdonos magánszemélyt, továbbá azt a magánszemélyt is, aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.
- helyi iparűzési adó
Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén végzett vállalkozási tevékenység.

Ezen kívül a települési önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyet vagy amelyeket törvény nem tilt. A települési önkormányzat települési adót – a termőföld, a termőföld tulajdonjoga, a termőföldre ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog kivételével – bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A települési adónak nem lehet alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá – e minőségére tekintettel – vállalkozó. Települési adó a községben nem került bevezetésre.

Helyi adóbevételek 2025. évi alakulása

Az előírt helyi adókból az előterjesztés elkészítéséig idén mintegy 11.106.936.- forint került befizetésre. Ezen felül az előző évről áthozott bevétel 1.630.035.- forint.

Ambrózfalva község illetékességi területén a bevezetett helyi adók adónemenkénti részletezését az alábbiak tartalmazzák:

1. Magánszemélyek kommunális adója

A magánszemélyek kommunális adója 1995. évben került bevezetésre. A hatályos önkormányzati rendelet szerint az adó mértéke házak, lakások után 4.000.- Ft/adótárgy/év. A rendelet értelmében a 75. életévüket betöltött tulajdonosok, bérlők mentesülnek a kommunális adó fizetési kötelezettség alól. Ez a mentesség a korhatár betöltését követő évtől, kérelem benyújtása nélkül automatikusan illeti meg az adózót.

A 2026. évtől alkalmazható jogszabályi adómaximum ebben az adónemben 47.279.- Ft/adótárgy/év, az adózók száma: 229, adótárgyak száma: 261.

A magánszemélyek kommunális adójában az éves előírás 1.076.426.- forint. Az előterjesztés elkészítéséig az idei évben ebben az adónemben 808.946.- forint bevétel érkezett. Ezen felül az előző évről áthozott bevétel 308.438.- forint.

2. Helyi iparűzési adó

A helyi iparűzési adót 2000. évtől a község illetékességi területén vállalkozási tevékenységet végző gazdasági társaságok, egyéni vállalkozók, őstermelők, a törvényi előírásnak megfelelően a számított adóalap után fizetik. A helyi iparűzési adó mértéke az adóalap 2%-a.

Az adónemben az adózók száma: 48, melyből 12 az őstermelő, 13 az egyéni vállalkozó és 23 a társas vállalkozás.

Ebből az adónemből az előterjesztés elkészítéséig az idei évben 9.318.123.- forint bevétel érkezett. Ezen felül az előző évről áthozott bevétel 1.298.721.- forint.

3. Gépjárműadó

A gépjárműadó a központi költségvetés bevételeit képezi, amelyet az állami adóhatóság szed be. A 2021. január 1-e előtti adóhátralékokat továbbra is az önkormányzatok tartják nyilván, hajtják be, a befizetésre kerülő adót minden hónapban tovább kell utalni a Magyar Államkincstár megfelelő bankszámlaszámára. Gépjárműadóban hátralékot nem tartunk nyilván.

4. Késedelmi pótlék

A helyi adóbevételeken túlmenően az önkormányzat bevételeit képezi még a késedelmi pótléokra idén befizetett 979.867.- forint. Ezen felül az előző évről áthozott bevétel 22.876.- forint.

Fizetési könnyítés és hátralékok behajtása, egyéb adóigazgatási feladatok

Magánszemély és nem magánszemély adózók egyaránt élhetnek a jogszabály adta fizetési könnyítés - részletfizetés, fizetési halasztás - engedélyezése iránti kérelem lehetőségével. Ezen kérelmeket az adózók annak érdekében nyújtják be, hogy likviditási, gazdasági, anyagi problémáik ellenére eleget tudjanak tenni adófizetési kötelezettségüknek. Az adóhatóság a benyújtott kérelmeket méltányossági és mérlegelési jogkörében eljárva bírálja el, melynek eredményeként ebben az évben 3 esetben engedélyezett részletfizetést, mindösszesen 145.134.- forint adó összegre.

A fennálló hátralékok behajtása érdekében az adóhatóság által fogatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény és a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény által biztosított végrehajtási cselekmények alkalmazhatók. A kintlévőségek csökkentése érdekében 2025. évben 268 darab fizetési felszólítást postáztunk, inkasszót 1 esetben alkalmaztunk.

Az adóztatási feladatokon kívül törvényi kötelezettségünknek eleget téve egyéb adóigazgatási feladatokat is el kell látnunk. A hagyatéki, gyámügyi, végrehajtási eljárásokhoz, egyéb hivatalos megkeresésekhez, idén eddig 12 esetben volt szükség ingatlan értékelésére, a helyszíni szemle eredményeként adó-, és értékbizonyítvány kiállítására.

Emellett az adóhatóság belföldi jogsegély keretein belül - a rendelkezésére álló adatok alapján 1 darab vagyoni igazolást adott ki.

A helyi adóbevételek felhasználása

A helyi adókból befolyó bevétel felhasználásáról törvényi kötelezettségünk tájékoztatni a község lakosságát. 2025. évben a befizetett helyi adókból az önkormányzat által kötelezően ellátandó feladatok kerültek finanszírozásra.

Fentiek alapján felülvizsgálatra kerültek a helyi adókat szabályozó önkormányzati rendeletek. Az önkormányzatnak az adómértékek meghatározásakor különös tekintettel kell lennie arra, hogy azok egyaránt megfeleljenek a helyi sajátosságoknak, az önkormányzat gazdálkodási követelményeinek és az adóalanyok széles körét érintően az adóalanyok teherviselő képességének. Ennek eredményeképpen a családok, vállalkozások védelmében a rendeleten módosítást nem javasolunk.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel, kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

1./ Ambrózfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2025. évi adóbevételek alakulásáról és felhasználásukról szóló tájékoztatót és azt tudomásul veszi.

2./ Ambrózfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kommunális adóról szóló 16/2015. (XI.23.) és a helyi iparüzési adóról szóló 17/2015. (XI.23.) önkormányzati rendeleteinek felülvizsgálatát 2025. évben elvégezte, azokat nem módosítja, új adónem bevezetéséről nem dönt.

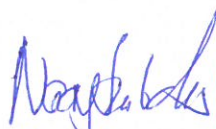
A határozatról értesítést kap:

- Ambrózfalva Község Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Ambrózfalvi kirendeltség
- Irattár

Ambrózfalva, 2025. november 20.

dr. Bodnár Gréta
jegyző




Nagy Szabolcs
polgármester

