

Iktatószám: Af/40/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

AMBRÓZFALVA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2025. NOVEMBER 6-ÁN 10:00 ÓRAKOR MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI, NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

N A P I R E N D

1. Döntés a Versenyképes Járások Program 2026-ban való részvételről
2. Pitvaros Térségi Szélessávú Informatikai Infrastruktúrát Üzemeltető Társulás Társulást
Megszüntető Megállapodásának elfogadása
3. Szándéknyilatkozat bérleti szerződés megkötésére

HATÁROZATOK

93/2025.(XI. 6.) határozat	A képviselő-testület 2025. november 6-i rendkívüli ülésének napirendje
94/2025.(XI. 6.) határozat	Döntés a Versenyképes Járások Program 2026-ban való részvételről
95/2025.(XI. 6.) határozat	Pitvaros Térségi Szélessávú Informatikai Infrastruktúrát Üzemeltető Társulás Társulást Megszüntető Megállapodásának elfogadása
96/2025.(XI. 6.) határozat	Szándéknyilatkozat bérleti szerződés megkötésére

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ambrózfalva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 6-án 09:00 órai kezdettel Ambrózfalva Község Önkormányzat (6916 Ambrózfalva, Dózsa György utca 1.) Házasságkötő termében megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Nagy Szabolcs polgármester
Csirik Erzsébet alpolgármester
Balogh Mihályné képviselő
Nagy Tamás képviselő
Ökrös Krisztián Imre képviselő

Meghívottak: dr. Dohány-Szilágyi Tímea jogi csoportvezető, Sere György jegyzőkönyvvezető

Nagy Szabolcs, polgármester: Szeretettel köszöntöm a képviselő-testület megjelent tagjait és a meghívott vendégeinket, a mai rendkívüli, nyílt testületi ülésünkön.

Megállapítom, hogy a képviselő-testületből öt képviselő jelen van, így az ülés határozatképes, ezzel az ülést megnyitom.

Kérdezem, hogy a kiküldött napirenddel kapcsolatban, amit a képviselő-testület minden tagja előzetesen megkapott, van-e kérdés. Megállapítom, hogy nincs. Kérem, aki napirenddel egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

93/2025.(XI. 6.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A képviselő-testület 2025. november 6-i rendkívüli ülésének napirendje

HATÁROZAT

Ambrózfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. november 6. napján megtartott rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Nyílt ülés:

1. Döntés a Versenyképes Járások Program 2026-ban való részvételről
2. Pitvaros Térségi Szélessávú Informatikai Infrastruktúrát Üzemeltető Társulás Társulást Megszüntető Megállapodásának elfogadása
3. Szándéknyilatkozat bérleti szerződés megkötésére

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A határozatról értesítést kapnak:

- Ambrózfalva Község polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal- Ambrózfalvi kirendeltség
- Irattár

1. sz. napirend: Döntés a Versenyképes Járások Program 2026-ban való részvételről

Nagy Szabolcs, polgármester: Az első napirendi pontra rá is térhetünk, ez a döntés a Versenyképes Járások Program 2026-ban való részvételről.

Ahogy előzetesen tájékoztattalak titeket, itt rövid határidőn belül, konzorciumban kell a pályázatot benyújtani. A lehetőségeink nagyon korlátozottak, egyedül a településüzemeltetés kategória az, amit választani tudunk, ezen belül pedig kettő célterület közül választhatjuk ki a számunkra legmegfelelőbbet. Az első pályázható kategória az önkormányzat működtetéséhez szükséges gépek beszerzése, a második pedig a térfigyelő kamera-rendszer kiépítésére irányul. Én azt javaslom, hogy a térfigyelő kamera-rendszer mellett döntsünk, mert ugyan gépekre is szüksége lenne az önkormányzatnak, de én továbbra is azt a célt tartom fontosnak, hogyha ilyen kisebb összegű pályázat válik elérhetővé, akkor azt fordítsuk olyan célok megvalósítására, melyek hasznát a lakosság egésze élvezheti. A gépek beszerzésére pedig majd egy nagyobb volumenű program részeként pályázzunk. Az elmúlt év tapasztalatát tekintve is indokolt a kamerarendszer, ugyanis külön kiemelve most a halottak napján tapasztaltakat, a temetőből is előfordul bejelentés károkozásról, és egyéb furcsa dolgokról. Ezen felül Csirik László és más helyi lakos is jelezte felém, hogy a temető mellett jó lenne Ambrózfalva más területén is rendet tenni. Ide sorolnám a szelektív kukák kihelyezésének kérdését, amivel szintén az volt a probléma, hogy amikor a kukák használatban voltak, mindenki válogatás nélkül dobálta bele a szemetet, míg végül azt a döntést kellett meghozni, hogy ilyen formában nincsen értelme a szelektív hulladék-gyűjtésének. Ettől függetlenül szükség lenne rá, és reményeim szerint, hogyha a kijelölt gyűjtőhelyre legalább egy térfigyelő kamerát rá tudunk irányítani, akkor ez a probléma megszűnik, és a szelektív kukák újra használatba kerülhetnek. A pályázatban kilenc darab kamerával számolhatunk. Az általam leírt telepítési lokációk csak javaslatok, a kihelyezés végső helyszíneinek meghatározása további megbeszélés tárgyát képezi.

Az új fejlesztési igények benyújtására a 2025. november 3. és 2025. november 10. között van lehetőség, Pitvaros és Nagyér Község is már megszavazta a pályázat konzorciumban való leadását a saját célterületeik kijelölése mellett, most rajtunk a sor, hogy meghozzuk Ambrózfalva vonatkozásában is a határozatot.

Kérdezem a képviselő-testületet, van-e még bármilyen jellegű kérdés vagy észrevétel?

Balogh Mihályné, képviselő: Igen, nekem lenne. Ez a kameraszám fér csak bele a pályázat összegébe?

Nagy Szabolcs, polgármester: Az előzetes becslés szerint körülbelül igen. Itt megemlíteném, hogy muszáj volt priorizálnom, és okkal nem számoltam több helyszínnel, ahol előbb-utóbb kelleni fog ilyen fajta biztonságtechnikai berendezés kiépítése. Ide sorolnám például a foci pályát, ahová nem kétség, hogy jó lenne szintén kamerát telepíteni, de hogyha ott lesz egy külön erre irányuló fejlesztési projekt, akkor annak részeként praktikusabb pályázni.

Van esetleg még kérdés ezzel kapcsolatban? Megállapítom, hogy nincs több hozzászólás, így kérem szavazzunk róla. Aki a napirendi ponttal egyetért, az kérem kézfeltartással jelezze.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

94/2025.(XI. 6.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Döntés a Versenyképes Járások Program 2026-ban való részvételről

HATÁROZAT

Ambrózfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés a Versenyképes Járások Program 2026-ban való részvételről” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Ambrózfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Versenyképes Járások Program keretében a „Településüzemeltetés” felhívásra Ambrózfalva Község Önkormányzata, Nagyér Községi Önkormányzat és Pitvaros Községi Önkormányzat, Ambrózfalva Község Önkormányzatának vezetésével konzorciumot hozzanak létre és támogatási kérelmet nyújtsanak be, melyben Ambrózfalva Község Önkormányzata térfigyelő kamerák telepítését kívánja megvalósítani.
2. Ambrózfalva Község Önkormányzat Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumok létrehozására szolgáló megállapodások aláírására és a fejlesztési adatlap benyújtásával kapcsolatos nyilatkozatok megtételére, támogatói döntés esetén a további konzorciumi megállapodások aláírására és a támogatási igény benyújtására, valamint a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal és értelem szerint

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Ambrózfalva Község Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Ambrózfalvi Kirendeltség
- Irattár

2. sz. napirend: Pitvaros Térségi Szélessávú Informatikai Infrastruktúrát Üzemeltető Társulás Társulást Megszüntető Megállapodásának elfogadása

Nagy Szabolcs, polgármester: A második napirendi pontunk a Pitvaros Térségi Szélessávú Informatikai Infrastruktúrát Üzemeltető Társulás Társulást Megszüntető Megállapodásának elfogadása.

Ez téma már többször előkerült az elmúlt évben, szerintem érintőlegesen beszéltünk is róla, miszerint ezen társulás fenntartása teljes mértékben okafogyott. Csak a papírmunka van vele, banki költség mellett. Tehát nem használjuk már semmire, illetve nyilván azt a célját, amire annak idején létrejött beteljesítette. A társulás megszüntetését Tószegi Gyula elnök úr kezdeményezte, és tájékoztatott arról is, hogy a megszűnésről külön határozatban a képviselő-testületnek kell döntenie. Az ő oldalukról elfogadták a megszüntetésre irányuló indokainkat, rendben van a dolog, a képviselő-testületi határozat meghozatala csak egy adminisztratív feladat.

Kérdezem a képviselő-testületet, van-e bármilyen jellegű kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Nagy Szabolcs, polgármester: Köszönöm, akkor kérem a képviselő-testületet, hogy a Pitvaros Térségi Szélessávú Informatikai Infrastruktúrát Üzemeltető Társulás Társulást Megszüntető Megállapodásának elfogadásáról szavazzunk. Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kérem kézfeltartással jelezze.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

95/2025.(XI. 6.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Pitvaros Térségi Szélessávú Informatikai Infrastruktúrát Üzemeltető Társulás Társulást Megszüntető Megállapodásának elfogadása

HATÁROZAT

Ambrózfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pitvaros Térségi Szélessávú Informatikai Infrastruktúrát Üzemeltető Társulás Társulást Megszüntető Megállapodását a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal és értelem szerint

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Ambrózfalva Község Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Ambrózfalvi Kirendeltség
- Pitvaros Térségi Szélessávú Informatikai Infrastruktúrát Üzemeltető Társulás
- Társult Önkormányzatok
- Magyar Államkincstár
- Irattár

3. sz. n a p i r e n d: Szándéknyilatkozat bérleti szerződés megkötésére

Nagy Szabolcs, polgármester: A harmadik napirendi pontunk, a Szándéknyilatkozat bérleti szerződés megkötésére. Tájékoztatni szeretnék titeket, hogy az üzlethelyiségnek a kulcsát nem egyszerű módon, de visszakaptuk az előző bérlőtől. Jegyző asszonnyal és a Varga Ferencel megnéztük, hogy az ingatlan milyen állapotban van. Meglátásunk szerint egy belső festésre szükség lesz, de ezen kívül valószínűleg másra nem. Az új patika megnyitásához szerencsére rövidebb út vezet, ugyanis a működési engedélyhez jóval kevesebb engedély beszerzésére van szükség, mint például egy élelmiszer bolthoz, ezért aztán ha minden feltétel adott, a szerződés megkötésére sem kell majd sokat várnunk.

Ferencnek fontos volt, hogy a helyiség minimálisan 20 négyzetméter alapterülettel rendelkezzen, amit mi úgy tudtunk biztosítani, hogy most már egybe van nyitva a két üzlethelyiség. Tehát hogyha a korábbi térelválasztó fal még ott lenne középen, akkor nem lenne alkalmas erre a célra. A későbbiekben szeretném elhívni Varga Ferenc urat egy képviselő-testületi megbeszélésre, hogy mindenkinek legyen lehetősége kérdezni, beszélni vele személyesen is. Én összességében nagyon örülnék annak, hogyha sikerülne ezt a fiók patikát Ambrózfalván megnyitni. Annál is inkább, mert szerintem a képviselő-testületnek az az a legfontosabb dolga egyrészt, hogy a fennálló szolgáltatások minőségét javítsa, tehát erre törekedni pályázatokon, és minden lehetséges módon keresztül, illetve másrészt, hogy olyan szolgáltatásokat próbáljon meg biztosítani a településen, amik eddig nem voltak. Én azt gondolom, hogy itt Ambrózfalván relatív sok idős van, és ugyan a gyógyszerek kiváltása Nagy Tamás falugondnok segítségével megoldott, de ez az új patika megnyitása szerintem nagy segítség lenne a nyugdíjasoknak, illetve, ha majd sikerül a nyitvatartást összehangolni a

háziiorvossal, mindenki számára könnyebbség, hogy a felírt gyógyszerért nem kell elutazni másik településre.

Jó lenne, ha ezt a lehetőséget most ki tudnánk használni, mert én személy szerint el sem tudtam képzelni, hogy egyszer Ambrózfalván lesz mód patikát nyitni. Az időzítés remek, mert nincs használatban az üzlethelyiség, illetve Varga Ferenc úr pont mostanában nyitott Nagylakon egy fiók patikát, és emiatt hívott fel engem is, hogy megkérdezzen, hogy itt lenne-e esetleg rendelkezésre álló üzlethelyiség, illetve lenne-e igényünk rá.

Kérdezem a képviselő-testületet, van-e még bármilyen jellegű kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Nagy Szabolcs, polgármester: Köszönöm, akkor a harmadik napirendi pontról kérem a képviselő-testületet, hogy szavazzunk. Aki a határozati javaslattal egyetért, az kérem kézfeltartással jelezze.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

96/2025.(XI. 6.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Szándéknyilatkozat bérleti szerződés megkötésére

HATÁROZAT

Ambrózfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szándéknyilatkozat bérleti szerződés megkötésére” tárgyú előterjesztést és a következőkről dönt:

1. Ambrózfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban foglaltak alapján úgy határoz, hogy a Gyógyító Kígyó Bt. részre fiókgyógyszertár üzemeltetése céljából szándéknyilatkozatot ad arra vonatkozóan, hogy kérelme pozitív elbírálása esetén az Ambrózfalva, Dózsa György u. 1. szám alatti 45 m² alapterületű üzlethelyiséget a hozzá tartozó mellékhelyiségekkel részére bérbe adja.
2. Ambrózfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Ambrózfalva Község Polgármesterét, hogy a szándéknyilatkozatot aláírja, valamint, hogy a kérelem pozitív elbírálása esetén a bérleti szerződésre vonatkozó előterjesztést a képviselő-testület elé terjessze.

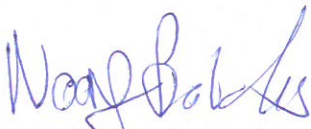
Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Ambrózfalva Község Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Ambrózfalvi Kirendeltség
- Gyógyító Kígyó Bt. (6900 Makó, tulipán utca 40., képviseli Varga Ferenc ügyvezető)
- Irattár

Nagy Szabolcs, polgármester: A napirendi pontoknak ezzel a végére értünk, az ülést most bezárom. Köszönöm szépen a részvételt!



Nagy Szabolcs
polgármester



dr. Bodnár Gréta
jegyző megbízásából és képviselőként

Dr. Dohány-Szilágyi Tímea
jogi csoportvezető