

Ambrózfalva Község Önkormányzata
Képviselő-testületi előterjesztés

2026. június 30.

Tárgy: A közterületek használatáról és a közterület-használati díjról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Nagy Szabolcs, polgármester

Ügyiratszám: Af/489-1/2026.

Melléklet: Rendelet-tervezet, hatásvizsgálati lap, indokolás

Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
dr. Bodnár Gréta
jegyző J.K.

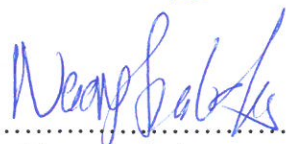
A döntéshozatal módja: egyszerű / minősített többség

Véleményezésre megküldve: -

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
Nagy Szabolcs
polgármester



Ambrózfalva Község Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Ikt.sz: Af/489-1/2026.

Tárgy: A közterületek használatáról és a közterület-használati díjról szóló

önkormányzati rendelet megalkotása

Melléklet: Hatásvizsgálati lap, rendelettervezet, indokolás

Ambrózfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete Ambrózfalva

Tisztelt Képviselő-testület!

Ambrózfalva Község Önkormányzata kiemelt feladatának tekinti a település közterületeinek rendezett, biztonságos és a településképhez méltó használatának biztosítását.

A közterületek a helyi közösség valamennyi tagját szolgálják, ezért használatuk feltételeinek, az engedélyezés rendjének, valamint a használat ellenértékének egyértelmű és átlátható szabályozása indokolt.

Jelenleg a közterületek használatával összefüggő általános kérdéseket önkormányzati rendelet nem szabályozza, egyes kérdéseket külön önkormányzati rendeletek szabályozzák, így különösen a közterületek filmalkotás forgatása céljából történő igénybevételéről, valamint a közterületen történő szeszesital-fogyasztásról szóló rendeletek.

A jogalkalmazás egyszerűsítése, valamint az egységes szabályozás megteremtése érdekében célszerű valamennyi, közterület-használattal kapcsolatos rendelkezést egy rendeletben összefoglalni.

A rendelet-tervezet meghatározza:

- a közterület-használat alapvető szabályait,
- a közterület-használati engedélyhez kötött tevékenységek körét,
- az engedélyezési eljárás rendjét,
- a közterület-használati díjak mértékét és megfizetésének szabályait,
- a díjmentességi eseteket,
- az engedély nélküli vagy attól eltérő használat jogkövetkezményeit,
- továbbá az önkormányzati tulajdonban álló közterületek filmforgatási célú használatának részletes szabályait.

A díjtételek meghatározása során figyelembevételre került a település mérete, gazdasági adottságai, valamint az a szempont, hogy a közterület-használat ne jelentsen aránytalan terhet a vállalkozások és a lakosság számára, ugyanakkor biztosítsa az önkormányzati tulajdon használatának ellenértékét.

A rendelet elfogadásával egyidejűleg hatályát veszti:

- a közterületek filmalkotás forgatása céljából történő igénybevételéről szóló 13/2013. (IX. 25.) önkormányzati rendelet,
- a közterületen történő szeszesital-fogyasztásról szóló 2/2021. (III. 30.) önkormányzati rendelet.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet

Ambrózfalva, 2026. június 25.


Nagy Szabolcs
polgármester



ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
a közterületek használatáról és a közterület-használati díjról
szóló önkormányzati rendelethez

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai: A rendelet elősegíti a közterületek rendezett, átlátható és ellenőrizhető használatát. Hozzájárul a településkép megóvásához, a közlekedés biztonságához, a köztisztasági követelmények érvényesüléséhez, valamint a lakosság számára a közterületek egyenlő és rendeltetésszerű használatának biztosításához.

II. gazdasági, költségvetési hatásai: A rendelet a közterület-használati díjak meghatározásával önkormányzati bevételt keletkeztet. A bevételek mértéke az igénybe vett közterületek nagyságától és a használat gyakoriságától függ. A szabályozás a vállalkozások számára kiszámítható feltételeket teremt a közterületek használatához.

III. környezeti következményei: A rendelet közvetetten kedvező környezeti hatással jár, mivel elősegíti a közterületek tisztántartását, a zöldfelületek védelmét és a közterületi rend fenntartását.

IV. egészségi következményei: A rendeletnek egészségi hatása nincs.

V. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: A rendelet alkalmazása a közterület-használati engedélyek kiadásával és nyilvántartásával összefüggésben mérsékelt adminisztratív többletfeladatot jelent az önkormányzat és a közös önkormányzati hivatal számára. A kérelmezők részéről a kérelem benyújtása és a szükséges dokumentumok csatolása jelent adminisztratív kötelezettséget.

VI. megalkotásának szükségessége: A közterületek használatának helyi szabályozása, az engedélyezési rend és a díjfizetési kötelezettség meghatározása a települési önkormányzat feladatellátásának részét képezi.

VII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A rendelet megalkotásának elmaradása a közterületek használatának ellenőrizhetőségét csökkentené, joghézagot eredményezne a helyi szabályozásban, továbbá akadályozná a közterület-használati díjak jogszerű beszedését.

VIII. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A rendelet végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek a Makói Közös Önkormányzati Hivatal Ambrózfalvi Kirendeltségénél rendelkezésre állnak. A rendelet végrehajtása többlet költségvetési forrás biztosítását nem igényli.

Ambrózfalva, 2026. június 25.



**Ambrózfalva Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (VII. ...) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról és a közterület-használati díjról**

[1] A rendelet megalkotásának célja, hogy a közterület használat engedélyezésének feltételei, valamint a használat díja meghatározásra kerüljön. Az önkormányzat a rendelet megalkotásával koordinálni és felügyelni szeretné a közterületek használatát, ezzel is elősegítve és megtartva, hogy a település továbbra is élhető és szép legyen. A helyi szabályozás elsősorban a közösségi érdeket védi, mindenki használati esélyének lehetőség szerint egyenlő biztosítása érdekében.

[2] Ambrózfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Bevezető rendelkezések

1. §

(1) A rendelet személyi hatálya Ambrózfalva község közigazgatási területén a természetes és jogi személyek, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok által folytatott közterület-használatra terjed ki.

(2) A rendelet területi hatálya Ambrózfalva község közigazgatási területének közterületére terjed ki.

2. §

(1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) az önkormányzat engedélyre szükséges.

(2) Az engedély nem helyettesíti a közterület jogszerű használatához esetlegesen szükséges hatósági, illetve egyéb engedélyeket, azokat a közterület használója köteles a közterület használatának megkezdése előtt saját költségén és felelősségére beszerezni.

3. §

E rendelet alkalmazásában

- a) alkalmi árusítás: az idényjellegű árusítástól rövidebb időtartamra, negyedévente legfeljebb egy alkalommal - 30 napot meg nem haladó - mobil vagy hordozható berendezésből történő közterületi árusítási lehetőség,
- b) árusító és egyéb fülke, pavilon: egyszerűen szétszerelhető szerkezetekből készült, illetve könnyen eltávolítható, szabadon álló vagy telepített építmény,
- c) építmény: a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 16. § 34. pontjában meghatározott gyűjtőfogalom,
- d) rendvédelmi szerv: a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (5) bekezdésében felsorolt szervezet, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal és a Magyar Honvédség,
- e) filmforgatás: a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: mozgóképről szóló törvény) 34. § (1) bekezdése szerinti filmalkotás létrehozására irányuló tevékenység,

- f) információs vagy más célú berendezés: a Méptv. 16. § 65. pontjában és a településképi követelményeket tartalmazó helyi rendeletben meghatározott berendezés,
- g) idényjellegű árusítás: az árusítás időtartamára a közterületre kihelyezett, árusítóhelyre alapozott, időszakonként megismétlődő kereskedelmi, szolgáltató tevékenység,
- h) játszótér: a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003.(XI.27.) GKM rendelet 2. § 14. pontja szerinti külső tér,
- i) játszótéri eszköz: a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003.(XI.27.) GKM rendelet 2. § 15. pontja szerinti játszótéren elhelyezett eszköz,
- j) közérdekű cél: állami vagy önkormányzati szerv, valamint az e szervek működéséhez szükséges gazdasági, igazgatási, oktatási, közművelődési, közgyűteményi, szociális és egészségügyi létesítmény elhelyezése, településrendezés, önkormányzati beruházásban megvalósuló lakóház építés- és felújítás, bányászat, honvédelem, közlekedés, posta és távközlés, villamos energia továbbítására szolgáló berendezés elhelyezése, ha a bővítés illetőleg elhelyezés másként nem biztosítható, vízgazdálkodás, régészeti lelőhelyek és környezetük megóvása és feltárása, műemlék- és természetvédelem, ha a védelem másként nem biztosítható,
- k) közterület: a Méptv. 16. § 73. pontja szerinti terület,
- l) megállítótábla: a reklám és a reklámeszköz elhelyezésének szabályairól szóló 476/2024.(XII.31.) Korm. rendelet 1. § 3. pontjában meghatározott eszköz,
- m) mozgóbolt: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (a továbbiakban: Kertv.) 1. § (17) pontja szerinti fogalom,
- n) reklámeszköz: a Méptv. 16. § 107. pontjában meghatározott eszköz,
- o) szeszes ital: a Kertv. 2. § 23a. pontja szerinti fogalom,
- p) utcabútor: a Méptv. 16. § 132. pontja szerinti fogalom,
- q) üzlet: a Kertv. 2. § 27. pontjában meghatározott fogalom,
- r) üzlet előtti kitelepülés: a közterülettel határos üzletek közterületen történő áruforgalmazása, kereskedelmi szolgáltatás nyújtása, amennyiben a közlekedési feltételek biztosítottak,
- s) zöldfelület: Ambrózfalva Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: HÉSZ) meghatározott terület,
- t) mozgó árusítóhely: mobil jellegű talajhoz nem rögzített helyét változtatni képes árusítóhely
- u) vendéglátó-ipari előkert, illetve kerthelyiség: a közterületnek vendéglátás céljából idényjelleggel asztalokkal, székekkel elfoglalt körül határolt és szükség szerint lefedett része.

2. A közterület-használat általános szabályai

4. §

A közterületet rendeltetésének megfelelően - a jogszabályok keretei között, és jelen rendeletben meghatározott korlátozások figyelembevételével - állagának sérelme nélkül, az általános magatartási szabályok betartásával bárki szabadon használhatja.

5. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlana előtti területet és annak közvetlen környékét, továbbá a közterület használója köteles az igénybe vett területet és annak közvetlen környékét folyamatosan tisztán tartani, a téli síkosság-mentességet biztosítani, a göngyöleg és szemét elszállításáról, valamint a közterületi létesítmény karbantartásáról gondoskodni.

(2) Az ingatlantulajdonosnak a közút és a járdaszakasz közötti árkot folyamatosan karban kell tartani, a fűvet le kell kaszálni, a fákat minden év tavaszán fel kell nyesni, év közben a fák lehajló lombját úgy metszeni, hogy a gyalogos- és a gépjárművel történő közlekedést ne akadályozza.

(3) A gyalogos- és személygépjármű bejáró alá csapadékvíz átvezetőt kell elhelyezni.

(4) Szilárd útburkolattal ellátott úttest alatt közműveket csak az úttest átfűrészával szabad kiépíteni.

(5) A (4) bekezdésben meghatározott tevékenységhez, továbbá minden közterület felbontáshoz közterület-használati engedélyt kell kérni. Az engedélyben meg kell határozni a felbontás és helyreállítás idejét, módját, valamint az egyéb előírásokat (pl.: őrzés, korláttal való ellátás, kivilágítás stb.)

6. §

Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- a) üzleti árusításra alkalmas pavilon, egyéb létesítmény (árusító asztal, állvány stb.) elhelyezéséhez, fennmaradásához,
- b) alkalmi és mozgóárusításra,
- c) kiállítás, vásár, alkalmi vásár, sport, kulturális és cirkuszi rendezvények, továbbá reklámtevékenységet kísérő kulturális és sporttevékenység, valamint mutatványos és művészeti tevékenység céljára,
- d) közterület filmalkotás forgatása céljából történő igénybevételére,
- e) utcai árusító és egyéb automaták elhelyezéséhez, fennmaradásához,

7. §

(1) A közterület használója köteles a közterület jogszerű használatát igazoló dokumentumot, valamint a tevékenység folytatásához szükséges és az adott tevékenység folytatására jogosultságot igazoló dokumentumokat a helyszínen tartani és azokat ellenőrzés esetén kérésre felmutatni.

(2) A közterület-használati engedély másra nem ruházható át.

(3) A község közterületein csak a forgalmazott áru jellegéhez illő, dekoratív megjelenésű árusítóhelyek létesülhetnek, melyek csak az árusítás ideje alatt lehetnek közterületen, és talajhoz, fához, utcabútorhoz nem rögzíthetők. Az árusítóhelyet úgy kell elhelyezni, hogy az az utcabútor használatát ne akadályozza.

(4) A mozgóboltot az árusítás befejezése után a közterületről el kell távolítani.

(5) A mozgóbolt keretében végzett tevékenység csak akkor engedélyezhető, ha az a közlekedést nem akadályozza, és a településképi követelményeknek megfelel.

(6) A temető területével közvetlenül határos közterületen kizárólag kegyeleti célokat szolgáló termék árusítható, különösen virág, koszorú, mécses, gyertya.

(7) A közterületet olyan módon kell használni, hogy az ne zavarja sem a közterület más részeinek, sem a szomszédos ingatlanok rendeltetésszerű használatát.

3. A közterület-használat rendjébe ütköző magatartások

8. §

(1) Közterületen szeszes ital fogyasztása nem megengedett.

(2) Az (1) bekezdésben megfogalmazott tilalom nem vonatkozik

- a) az engedélyezett alkalmi rendezvények idejére ideiglenesen kitelepülő árusítóhelyek közvetlen környékére,
- b) a vendéglátóipari előkertekre nyitvatartási időben,

c) minden év első és utolsó napjára.

(3) Az (1) bekezdésben írt tilalom megszegésének jogkövetkezményeit a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény határozza meg.

4. Az engedélyezés szabályai

9. §

(1) Ambrózfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos hatáskörét a polgármesterre ruházza át (a továbbiakban: eljáró hatóság). A kérelmeket a Makói Közös Önkormányzati Hivatal Ambrózfalvi Kirendeltségénél kell előterjeszteni.

(2) A közterület-használati engedélyek kiadása önkormányzati hatósági ügy, az eljárásra e rendelet, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

10. §

(1) A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie írásban, aki a közterületet használni kívánja. A kérelem benyújtása a közterület-használat megkezdésére nem jogosít. A közterület-használati engedély iránti kérelmet, legalább 8 nappal a tervezett igénybevétel előtt kell benyújtani.

(2) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) természetes személy esetén a használatot kérő nevét, születési helyét, idejét, anyja nevét, állandó lakóhelyének címét, jogi személyiséggel rendelkező és jogi személyiség nélküli gazdasági társaság esetén annak nevét, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát, nyilvántartási számát, bankszámla számát,
- b) a közterület-használatért felelős nevét, lakóhelyét, telefonszámát,
- c) a közterület-használat pontos célját és időtartamát,
- d) a közterület-használat helyét, módját (formai, szerkezeti kialakítását, megjelenését) és területi nagyságát,
- e) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolatát (pl. társasági szerződés, cégbírósi bejegyző végzés, alapító okirat), amennyiben azt valamely hatóság jogszabállyal rendszeresített nyilvántartása nem tartalmazza.

(3) A közterület-használati engedély iránti kérelemhez mellékelni kell:

- a) az azonosításra alkalmas méretezett helyszínrajzot, melyen a közterület használat szempontjából lényeges elemeket kell ábrázolni, továbbá a kihelyezni kívánt eszközök, anyagok, utcabútorok megjelenését ábrázoló grafikát vagy fényképet,
- b) mutatványos tevékenység esetében a berendezésekre vonatkozó érvényes biztonságtechnikai jegyzőkönyvet, tanúsítványt.

(4) A közterület-használati engedély iránti kérelmet az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon, e rendelet által előírt mellékletek csatolásával írásban vagy elektronikus úton kell benyújtani.

(5) Az eljáró hatóság e rendeletben foglaltakon túlmenően – a kérelemben megjelölt tevékenységtől függően – további, a kérelem elbírálásához szükséges dokumentumok benyújtására, adatok közlésére hívhatja fel a kérelmezőt.

5. A közterület-használati engedély

11. §

(1) Az engedély megadása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályzatot, a településképi, köztisztasági, közegészségügyi, közlekedésbiztonsági, környezetvédelmi, zajvédelmi követelményeket, valamint kereskedelmi, idegenforgalmi, kulturális, továbbá a közérdekre, közrendvédelemre vonatkozó szempontokat. Figyelembe kell venni továbbá az engedélyben közreműködő szakhatóságok, és más szervek hozzájárulásában előírtakat, a közös önkormányzati hivatal tárgy szerint illetékes szakmai osztályainak, az önkormányzat szakmai szervezeteinek véleményét állásfoglalását, illetve ellenőrizni kell az egyéb feltételek (pl.: vállalkozói igazolvány, hozzájárulások) meglétét. Amennyiben az engedély megadása önkormányzati érdeksérelemmel járna, annak megadása megtagadható.

(2) Árusításra vonatkozó közterület-használati kérelem esetén csak a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 5. számú mellékletében meghatározott áruk vonatkozásában adható ki engedély.

(3) Amennyiben a közterület-használat ellenőrzése során bizonyítást nyer, hogy a közterület-használati engedély birtokosa az engedélyben foglalt területnél nagyobb területet vagy az engedélyben foglalt időtartamnál hosszabb időtartamra használ, úgy az eljáró hatóság a közterület-használatot a valós használat alapján állapítja meg, és a közterület-használati díjat az engedély nélküli közterület-használatra vonatkozó szabályok szerint állapítja meg.

12. §

Az engedélynek tartalmaznia kell

- a) az engedélyes nevét, állandó lakóhelyének, székhelyének címét
- b) a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, illetőleg, hogy állandó jellegű
- c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének a meghatározását
- d) a közterület-használat során alkalmazandó különleges szabályok pontos meghatározását
- e) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok, más szervek hozzájárulásában foglalt előírásokat
- f) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására a közterület-használat folytán előállt rongálások saját költségen történő helyreállítására, valamint a használt közterület visszaadás előtti takarítására való kötelezettség előírását
- g) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetében a díj mértékét és fizetésének módját
- h) az engedélytől eltérő közterület-használat következményeire való figyelmeztetést
- i) figyelmeztetés arra, hogy ha az érintett területen, annak tartozékaiban vagy annak környékén a közterület-használat miatt hiba keletkezik, a helyreállítás az engedélyes kötelezettsége
- j) a közterület-használat közérdekből, településrendezési és -fejlesztési okból történő megszüntetésének lehetőségéről szóló tájékoztatást, valamint az engedély visszavonására való figyelmeztetést

13. §

(1) Az engedély csak az engedélyest, annak bejelentett alkalmazottját és segítő családtagját, illetve a jogi személy képviselőjét, vagy a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén annak képviselőjét vagy a kérelemben bejelentett tagját jogosítja fel a közterület használatára, az engedély másra nem ruházható át.

(2) A közterület-használat jogutódlásának engedélyezését kérni kell az eljáró hatóságtól.

14. §

(1) Nem kell közterület-használati engedélyt beszerezni:

- a) közterületbe nyúló építményrészekre,
- b) építési munkával kapcsolatos anyagok, szerkezeti elemek elhelyezésére, valamint épület állékonyságával kapcsolatban igénybe vett terület használatához,
- c) vendéglátóipari előkert, kerthelyiség céljára,
- d) üzleti szállítás és rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakásra,
- e) ideiglenes jellegű építmény elhelyezésére, kialakítására (pl.: felvonulási épület, lakodalmas sátor),
- f) hirdető-berendezések, cég- és címtáblák és egyéb táblák elhelyezéséhez, ha azokat nem épület falán helyezik el,
- g) közmű bekötések elkészítéséhez, közmű és egyéb vezetékek (elektromos, gáz, víz, csatorna, távközlés, távhő stb.) közterület-használattal járó karbantartása, építése,
- h) mezőgazdasági termékek tárolására,
- i) közterületen elhelyezett hulladékgyűjtő edényzetre, konténerre,
- j) adománygyűjtés, karitatív-, vallási tevékenység,
- k) egészség megőrzés, szűrővizsgálatok végzése céljából elfoglalt terület használatára
- l) tüzelőanyag közterületen tárolásához,
- m) a gyülekezési jogról, valamint a választási eljárásról szóló törvény alapján megtartott rendezvényekre.

(2) Nem adható közterület-használati engedély

- a) tűz-és robbanásveszélyes tevékenység – kivéve hatóságilag engedélyezett tűzijáték - gyakorlására,
- b) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére,
- c) üzemképtelen, így különösen a hatósági engedéllyel vagy rendszámmal nem rendelkező, a látható állapotát tekintve a forgalomban való részvételre alkalmatlan vagy a közúti közlekedésre sérülése miatt alkalmatlanná vált gépjármű tárolására,
- d) annak, akinek az önkormányzattal szemben közterület-használatért fizetendő díj, vagy polgári jogi megállapodásból eredő tartozása van, a tartozás teljes kiegyenlítéséig.

(3) A közterület használat

- a) állandó jelleggel – határidő nélkül – vagy
- b) ideiglenes jelleggel – meghatározott időre, illetőleg feltétel bekövetkeztéig engedélyezhető.

6. A közterület-használati díj mértéke, fizetésének módja

15. §

(1) Az engedélyes a közterület-használatért díjat köteles fizetni jelen rendelet 2. mellékletében meghatározott díjszabás szerint, az 1. mellékletben meghatározott körzetek figyelembevételével. A díjak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák, annak megállapítására, összegére vonatkozóan a mindenkor érvényben lévő általános forgalmi adóról szóló törvényben meghatározottak az irányadók.

(2) A közterület-használati díj szempontjából minden megkezdett naptári év, hó, nap, valamint m², fm egésznek számít.

(3) Kézből történő utcai árusítással elfoglalt közterület a fizetendő díj szempontjából minimum 1 m²-nek tekinthető.

(4) A közterület-használati díjat átutalással vagy magánszemélyek esetén készpénzáttutalási megbízással Ambrózfalva Község Önkormányzatának költségvetési elszámolási számlájára kell teljesíteni, vagy a Makói Közös Önkormányzati Hivatal Ambrózfalvi Kirendeltsége házi pénztárába készpénzben befizetni:

- a) állandó jellegű közterület-használat esetén a határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül, azt követően a tárgyév január hó 15. napjáig (évenként), a mindenkor érvényes közterület-használati díj január 1-i érvényességének megfelelően
- b) 3 hónapnál rövidebb időtartamnál a közterület-használat megkezdéséig
- c) 3 hónapnál hosszabb időtartamnál negyedévenként, a tárgy negyedév első hónap 15. napjáig
- d) napi használat esetén a kezdéstől számított maximum 3 napon belül egyösszegben.

(5) Az eljáró hatóság a meg nem fizetett közterület-használati díj behajtásáról végrehajtás útján gondoskodik.

(6) Az (5) bekezdésben meghatározott végrehajtást fogantatosító szerv az önkormányzati adóhatóság.

7. Díjmentesség

16. §

Díjmentesség illeti meg

- a) az engedélyest egészségügyi, szociális, nevelési-oktatási, közművelődési vagy egyéb közérdekű célokat szolgáló létesítmények nonprofit célú elhelyezése és ilyen célú nonprofit rendezvények lebonyolítása vagy tevékenységek végzése esetén;
- b) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltóság és a vízügyi szolgálat, valamint a közforgalmú vasúti, közúti, vízi, légi közlekedési és postai szervezetek létesítményeinek tulajdonosát, amennyiben a közterület-használat a feladata ellátása miatt szükséges;
- c) az engedélyest közérdekből létesített kerti építmény (pl. hinta, csúszda, homokozó, szökőkút, pihenés és játék céljára szolgáló műtárgy, kerti napkollektor, épített tűzrakó hely, lugas stb.) elhelyezése esetén;
- d) a településen működő közintézményeket, nevelési-oktatási intézményeket, az egyházakat és intézményeiket azon közterület-használat esetén, mely során bevételszerzési tevékenységet nem végeznek;
- e) azon közterület használatot, mely Ambrózfalva Község Önkormányzata vagy a Makói Közös Önkormányzati Hivatal Ambrózfalvi Kirendeltsége felkérése, megrendelése miatt szükséges és amely tevékenység nem bevételszerzésre irányul;
- f) a turisztikai – gazdasági – társadalmi szempontból kiemelkedő jelentőségű vagy azon rendezvényeket, melyekhez kapcsolódóan az önkormányzat támogatást nyújt.

8. A közterület-használat megszüntetése és visszavonása

17. §

(1) Ha az engedélyes a közterület-használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát kérelem benyújtásával írásban az eljáró hatóságnak bejelenteni.

(2) Amennyiben az engedély egész évre került kiadásra, és a megszüntetés év közben történik, a már megfizetésre került díj időarányos része visszaigényelhető.

18. §

(1) A közterület-használati engedély közérdekből, illetve településfejlesztési, településrendezési célból bármikor visszavonható. Ebben az esetben az engedélyes részére - kérelmére - máshol lehet a közterület-használat lehetőségét biztosítani.

(2) Vissza kell vonni a közterület-használati engedélyt:

- a) ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja,
- b) ha az engedélyes a közterületet rongálja,
- c) ha az engedélyes a díjfizetési kötelezettségének egyszeri felszólításra a megadott határidőn belül nem tesz eleget,
- d) ha az engedélyes a közterület használatát – bejelentés nélküli - másnak átengedi,
- e) ha a közterület-használat a környéken lakók jogos érdekeit aránytalanul, vagy tartósan sérti.

(3) Ha a közterület-használati engedély az (1) bekezdésben foglalt okból kerül visszavonásra, a már megfizetett díj vonatkozásában a 17. § (2) bekezdése alkalmazható.

(4) Ha a közterület-használati engedély a (2) bekezdésben foglalt okok miatt kerül visszavonásra, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

19. §

A közterület-használat megszűnése után az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani. Ez a kötelezettség az engedélyest építési (létesítési) engedély alapján végzett építési munka esetében csak akkor terheli, ha az engedély megadásának feltételeként előírták. A helyreállítási kötelezettség vonatkozik az engedélyben meghatározott terület környékére is (út, járda, növényzet, kihelyezett tárgyak), ha abban a használat során hiba keletkezett.

9. A közterület engedély nélküli, vagy engedélytől eltérő használatának jogkövetkezményei

20. §

(1) A közterület engedély nélküli, vagy az engedélytől eltérő használata esetén a használó az eljáró hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani. Ha a használó ez irányú kötelezettségének a felhívás közlését követő 3 napon belül nem tesz eleget, az eljáró hatóság – a használó költségére - az eredeti állapotot helyreállítja, az elhelyezett tárgyakat leszerelheti és elszállíthatja.

(2) A jegyző az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíttatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata indokolja. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

(3) Azt, aki közterületet engedély nélkül vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használja, vagy az engedélyben előírtaknak megfelelően a közterületet nem állítja helyre, az engedély nélküli vagy az eltérő használat mértékére és tartamára esedékes közterület használati díj legalább 3-szorosának, de maximálisan 10-szeresének megfizetésére lehet kötelezni. Ha a közterület használat díjmentes, akkor a rendeletben napi közterület használati díjtételek közül a legmagasabb használati díj legalább 3-szorosának, de maximálisan 10-szeresének megfizetésére lehet kötelezni.

(4) Ha a közterületet engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedélyezés feltételeinek megfelel - kérelmére – az eljáró hatóság a közterület-használatot engedélyezheti. Ezzel azonban a használó nem mentesül a (3) bekezdésben foglalt következmények alól.

10. Az önkormányzat tulajdonában álló közterület filmforgatási célú használata

21. §

A közterület filmforgatási célú használatára vonatkozó hatósági szerződés akkor köthető meg, ha a kérelmező vállalja a hatósági szerződésben

- a) az eredeti állapot helyreállítását,
- b) az igénybe vett közterület és a közterületen elhelyezett tárgyak rendben- és tisztán tartását,
- c) a keletkezett hulladék elszállításáról való gondoskodást,
- d) a filmforgatással érintett lakosság és vállalkozás tájékoztatását a filmforgatással kapcsolatos lényeges tudnivalókról,
- e) az esetleges forgalomkorlátozásokról szóló tájékoztató megjelentetését a helyben szokásos módon, továbbá
- f) a filmforgatás miatti vagy azzal összefüggésbe hozható esetleges károk megtérítését, beleértve a harmadik személy által az önkormányzat felé érvényesített kárt is

22. §

A közterület filmalkotás forgatása céljából történő igénybevételére vonatkozó díjtételeket a település egészére vonatkozóan egységesen a rendelet 2. melléklete tartalmazza. A díjtételek mértékére az önkormányzat mentességet, kedvezményt nem állapít meg.

23. §

A filmalkotás forgatását akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használatot olyan időtartamra kell meghosszabbítani, ameddig a filmalkotás forgatása céljából történő közterület igénybevétel akadályozva volt. A közterület filmalkotás forgatása céljából történő használatát ilyen esetekben az akadály elhárulása után, továbbá a rendkívüli természeti esemény után, a kárelhárítást és helyreállítást követően, legfeljebb 10 napon belül újra biztosítani kell.

24. §

Hatályát veszti a közterületek filmalkotás forgatása céljából történő igénybevételéről szóló 13/2013.(IX.25.) önkormányzati rendelet.

25. §

Hatályát veszti az a közterületen történő szeszisital fogyasztásról szóló 2/2021. (III. 30.) önkormányzati rendelet.

26. §

Ez a rendelet 2026. augusztus 1-jén lép hatályba.

Nagy Szabolcs sk.
polgármester

dr. Bodnár Gréta sk.
jegyző

Záradék:

A képviselő-testület a rendeletet 2026. június-i ülésén fogadta el.

A rendelet 2026. július-tól – hirdetőtáblán kifüggesztésre került.

Ambrózfalva, 2026.

dr. Bodnár Gréta sk.
jegyző

Körszetmeghatározás

1. körzet (piros): Dózsa György utca, Sportpálya

2. körzet (kék) Luther Márton utca, Hunyadi János utca, Petőfi Sándor utca, Bethlen Gábor utca, Áchim András utca, Rákóczi Ferenc utca



A térkép csak tájékoztató jellegű.

Közterület-használati díjak mértéke

Sorszám	Közterület-használat célja	Egység	Körzet	
			1. körzet	2. körzet
1.	üzleti árusításra alkalmas pavilon, egyéb létesítmény (árusító asztal, állvány stb.) elhelyezése, fennmaradása	Ft/m ² /nap	10	7
2.	alkalmi és mozgóárusítás	Ft/m ² /nap	73	55
3.	kiállítás, vásár, alkalmi vásár, sport, kulturális és cirkuszi rendezvények, reklámtevékenységet kísérő kulturális és sporttevékenység, mutatóványos és művészeti tevékenység	Ft/m ² /nap	73	55
4.	utcai árusító és egyéb automaták elhelyezése, fennmaradása	Ft/m ² /hó	1000	750

Az önkormányzat tulajdonában álló közterületek filmforgatási célú használatának díjai a használatának célja szerint a településen egységesen

1. Forgatási helyszín: 200,-Ft/m²/nap
2. Technikai terület: 150,-Ft/m²/nap
3. Stáb parkolási terület: 100,-Ft/m²/nap
4. Kiürítési terület: 100,-Ft/m²/nap
5. Forgalomtechnikai biztonsági terület: 8,-Ft/m²/nap

Általános indokolás

Ambrózfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterületek használatának helyi szabályait, valamint a közterület-használati díjak rendszerét kívánja egységes rendeletben meghatározni.

A rendelet célja a közterületek rendeltetésszerű használatának biztosítása, a településkép védelme, a közlekedés biztonságának elősegítése, valamint a közterületek igénybevételevel kapcsolatos jogok és kötelezettségek egyértelmű meghatározása.

A szabályozás rögzíti a közterület-használati engedélyezési eljárás rendjét, az engedélyhez kötött tevékenységek körét, a közterület-használati díjak mértékét és megfizetésének szabályait, továbbá a jogellenes közterület-használat jogkövetkezményeit. A rendelet egyúttal integrálja és hatályon kívül helyezi a közterületek filmalkotás forgatása céljából történő igénybevételeiről, valamint a közterületen történő szeszesital-fogyasztásról szóló önkormányzati rendeleteket.

A rendelet megalkotása hozzájárul a közterületek rendezett, átlátható és ellenőrizhető használatához, elősegíti a közösségi érdekek érvényesülését, valamint biztosítja az önkormányzati tulajdonú közterületek használatából származó bevételek szabályozott beszedését.

Részletes indokolás

Az 1–3. §-hoz

A rendelet meghatározza személyi és területi hatályát, továbbá rögzíti az alkalmazás során használt legfontosabb fogalmakat.

A 4–8. §-hoz

A közterületek rendeltetésszerű használatának alapvető szabályait, a használók kötelezettségeit, valamint a közterület-használati engedélyhez kötött tevékenységek körét állapítja meg. A rendelkezések célja a közterületek állapotának megóvása, a közlekedés és a közösségi együttélés szabályainak érvényesítése. E fejezet tartalmazza a közterületen történő szeszesital-fogyasztás tilalmára és annak kivételeire vonatkozó szabályokat is.

A 9. §-hoz és a 10. §-hoz

A közterület-használati engedélyezési eljárás hatásköri és eljárási szabályait határozza meg, kijelölve a polgármestert, mint eljáró hatóságot, valamint meghatározza a kérelem kötelező tartalmi elemeit és mellékleteit.

A 11–14. §-hoz

Rögzíti az engedélyezés során figyelembe veendő szempontokat, az engedély kötelező tartalmát, az engedélyhez kapcsolódó jogosultságokat és korlátozásokat, továbbá meghatározza azokat az eseteket, amikor közterület-használati engedély nem szükséges, illetve amikor annak kiadása kizárt.

A 15. §-hoz és a 16. §-hoz

A közterület-használati díj megállapításának, megfizetésének és behajtásának szabályait, valamint a díjmentesség eseteit tartalmazza. A rendelkezések célja az önkormányzati vagyon használatának ellenértékhez kötése, ugyanakkor a közérdekű és nonprofit tevékenységek támogatása.

A 17–19. §-hoz

A közterület-használat megszüntetésének, az engedély visszavonásának eseteit, valamint az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettségeket szabályozza.

A 20. §-hoz

Meghatározza az engedély nélküli vagy az engedélytől eltérő közterület-használat jogkövetkezményeit, biztosítva a szabályok kikényszeríthetőségét és a közterületek védelmét.

A 21–23. §-hoz

A mozgóképről szóló törvény rendelkezéseivel összhangban szabályozza az önkormányzati tulajdonú közterületek filmforgatási célú használatának feltételeit, valamint az alkalmazandó díjtételeket.

A 24–26. §-hoz

A korábbi, azonos tárgykörű önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről és a rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

Az 1. melléklethez

A közterület-használati díjak alkalmazásához szükséges körzetbesorolást tartalmazza.

A 2. melléklethez

Meghatározza az egyes közterület-használati célokhoz kapcsolódó díjtételeket, valamint a filmforgatási célú közterület-használat díjait.